

PRESTITO RIQUALIFICAZIONE PERIFERIE URBANE

Beneficiari	Comuni capoluogo di provincia, Comune di Aosta, Città Metropolitane e comuni delle aree metropolitane assegnatari delle risorse statali (Contributo) per l'attuazione del Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia di cui all'art. 1 commi 974-978 della Legge 208/2015 (Programma). Questi Enti, ai fini della richiesta del prestito, devono aver perfezionato con la Presidenza del Consiglio dei Ministri/Città Metropolitana di riferimento una convenzione o un atto regolante le modalità di utilizzo/erogazione del finanziamento statale
Destinazione	Realizzazione di investimenti pubblici rientranti nel Programma
Importo minimo	Euro 5.000,00
Erogazione	Durante il periodo di utilizzo, l'Ente può richiedere le erogazioni, in una o più soluzioni, a valere sul prestito, in base alle usuali procedure previste da CDP, sulla base della documentazione relativa alla spesa sostenuta fino a concorrenza dell'importo concesso. Le erogazioni potranno essere richieste nel periodo compreso tra la stipula del contratto ed il 30 novembre 2023. Entro il termine del periodo di utilizzo l'Ente ha in ogni caso la facoltà di richiedere un periodo di utilizzo aggiuntivo che si estende fino alla scadenza dell'ammortamento del prestito, con riferimento all'intero importo del prestito (conversione totale) ovvero solo ad una parte del medesimo (conversione parziale).
Pre-ammortamento	Il preammortamento decorre dalla data di stipula del contratto e termina il 31 dicembre 2023. Sull'importo delle singole erogazioni maturano interessi di preammortamento nel periodo compreso tra la data dell'erogazione e il giorno precedente l'inizio dell'ammortamento
Ammortamento	Il periodo di ammortamento decorre dal 1° gennaio successivo la data del termine del periodo di preammortamento e termina alla data di scadenza del prestito. In tale periodo, il prestito viene rimborsato in rate semestrali posticipate da corrispondersi alle scadenze del 30/6 e del 31/12 di ciascun anno, comprensive di quota capitale costante ed interessi. A scelta del beneficiario, da effettuarsi al momento della richiesta del prestito, il periodo di ammortamento può avere una durata pari a 5, 10, 15 o 20 anni
Flessibilità nella decorrenza dell'ammortamento	Entro il termine del 30/11 di ciascun anno di preammortamento, il beneficiario può richiedere a CDP, al ricorrere di determinate condizioni meglio individuate nel contratto di prestito (e.g. importo completamente erogato, investimento completato), di far decorrere l'ammortamento a partire dal 1° gennaio dell'anno successivo. In tale caso saranno modificate le date di pagamento indicate nel piano di ammortamento e la scadenza finale del prestito, restando invariata la durata del periodo di ammortamento
Flessibilità nella concessione del capitale concesso	Qualora l'Ente non abbia richiesto l'intero importo concesso entro la fine del periodo di utilizzo, può richiedere di effettuare le erogazioni fino alla scadenza dell'ammortamento con riferimento all'intero importo non

	erogato (conversione totale) o per un importo inferiore (conversione parziale)
Tasso di interesse pre-ammortamento e ammortamento	Tasso di interesse Variabile pari al parametro Euribor maggiorato di uno <i>spread unico</i> determinato con le medesime modalità previste per le quotazioni relative agli altri prestiti CDP
Opzione trasformazione tasso	La trasformazione del tasso del prestito, da variabile a fisso, è attuata, con effetto solo nel periodo di ammortamento, con le stesse modalità oggi previste per gli altri prestiti CDP già proposti alla clientela. In ogni caso la trasformazione del tasso può essere effettuata dal beneficiario che abbia incassato l'intero Contributo assegnatogli per la realizzazione dell'investimento finanziato con il prestito e già effettuato il rimborso anticipato obbligatorio
Rimborso anticipato	<ul style="list-style-type: none"> - Obbligatorio (da effettuarsi in regime di tasso variabile): Il beneficiario, in conseguenza dell'incasso del Contributo, deve effettuare il rimborso anticipato, totale o parziale, del prestito, con effetto alla scadenza di rata immediatamente successiva all'erogazione, senza corrispondere alcun indennizzo - Volontario: Il beneficiario può rimborsare totalmente o parzialmente, in via anticipata, sia nel periodo di ammortamento che in preammortamento le somme erogate. In caso di regime di tasso variabile non è dovuto il pagamento di alcun indennizzo; In caso di regime di tasso fisso (a seguito dell'esercizio di opzione di trasformazione del tasso), è dovuto il pagamento di un indennizzo da definirsi sulla base delle stesse modalità previste per gli altri prestiti CDP regolati a tasso fisso.
Garanzia	Delegazione di pagamento
DISCLAIMER	<i>La presente scheda descrive ai fini puramente esemplificativi le principali caratteristiche del prodotto; per informazioni più puntuali e dettagliate si rimanda alla Circolare di riferimento</i>